M a g i s t r á t m ě s t a P r o s t ě j o v a
nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova

Prostějov, dne 20. 3. 2020

SpZn.: SÚ/1952/2019-Na
Č.j.: PVMU 36739/2020 61
Spis.:/Skart.znak: 334.1/V5

S00AX02N68IO

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Pavel Navrátil, tel. 582 329 764
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Pavel Navrátil, tel. 582 329 764

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova, jako stavební úřad příslušný podle § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30. 10. 2019 podala společnost

Sprintel s. r. o., Svatoplukova 3725/60a, 796 01 Prostějov, IČO 26974487

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Optická síť Hrubčice"

na pozemcích parc. č. st. p. 2/2, st. p. 71/1, st. p. 179, st. p. 190, st. p. 191/1, st. p. 223, st. p. 234/1, st. p. 234/2, st. p. 243, st. p. 253, st. p. 254, st. p. 255, st. p. 256, st. p. 257, st. p. 258, st. p. 259, st. p. 274, st. p. 287, st. p. 289, 5, 44, 45/1, 51/1, 66/2, 66/8, 86, 125/2, 139, 143/2, 145/1, 145/4, 145/5, 148/3, 148/5, 149/7, 150/3, 153/12, 255/5, 255/7, 305/14, 305/48, 306/2, 306/4, 307/4, 308/4, 308/7, 495/5, 499/15, 499/17, 499/21, 499/23, 499/25, 499/27, 499/28, 499/29, 501/6, 502/2, 502/16, 502/17, 502/20, 502/21, 502/22, 502/23, 524, 535/3, 552/1, 552/2, 554/3, 554/4, 555/1, 555/2, 555/3, 555/4, 555/6, 555/9, 555/10, 556/1, 556/2, 557, 558, 559/1, 559/2, 560, 562, 569/2, 570/1, 570/2, 570/3, 571/1, 571/6, 571/7, 572/1, 572/8, 572/9, 572/11, 572/12, 575/1, 577/1, 578/1, 601/1, 630/1, 630/7, 630/8, 632, 633/3, 657/38, 657/39, 2010, 2025, 2026, 2028, 2034, 2035, 2040/1, 2341, 2355/2, 2364, 2366, 2369/1, 2369/23, 2369/34, 2370, 2371 v katastrálním území Hrubčice.

Popis stavby:

Síť bude vedena od místa napojení u hranice parcel 2015 a 2028 v k. ú. Hrubčice a 304 a 167/4 v k. ú. Kralice na Hané po pozemcích 2028, 2034, 2026 v k. ú. Hrubčice do obce Hrubčice k č. p. 227. Dále bude síť vedena kolem č. p. 224, 226, 225, 221 k č. p. 224, 245 a 4, dále pak po severní straně ulice jihozápadním směrem kolem č. p. 146 a 1 a severozápadním směrem k č. p. 124, 248 a 249. Dále pak severovýchodním směrem po severní straně ulice kolem č. p. 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243 zpět k č. p. 244 a popř. variantně ze zadní strany uvedených č. p. 236-244. Od č. p. 249 bude také trasa vedena uličkou kolem č. p. 303, 250, 302, 262 a 259 k č. p. 53, dále pak po východní straně ulice severním směrem až k č. p. 195 vč. vybočení k č. p. 135 a 141 a vybočení zpět k č. p. 227 s napojení k č. p. 196,

212, 213, 214, 216, 223 a 211. Od č. p. 53 bude trasa vedena také jižním směrem po východní straně ulice ke křižovatce, dále východním směrem kolem OÚ a č. p. 9, 8, 5, 4, 3 s vybočením k č. p. 7 a 6 a dále po severní straně ulice směr Tovačov zpět k č. p. 122 a 1.

Před č. p. 1 bude proveden protlak pod silnicí II/434 k č. p. 80 a 142 a trasa bude dále vedena po jižní straně ulice západním směrem k č. p. 42, kde bude proveden protlak pod silnicí II/434 zpět na severní stranu k č. p. 3. Od č. p. 42 bude trasa vedená dále západním směrem k č. p. 208, kde bude proveden protlak pod silnicí II/434 na severní stranu s napojením na trasu vedoucí kolem OÚ a dále protlak pod silnicí III/4342 na západní stranu silnice a k č. p. 13. Od č. p. 13 bude trasa vedena jihozápadním směrem k č. p. 24, kde bude trasa vedena protlakem pod silnicí II/434 na jižní stranu ulice k č. p. 30. Od č. p. 24 bude trasa dále vedena jihozápadním směrem k č. p. 82, pak okolo č. p. 51-75, 83, 83 zpět k č. p. 82. Od č. p. 75 bude trasa vedena také k č. p. 74, 73, 72, 271, 188, 97, 96, 131, 139, 148, 143, 86, 170, 85, 140 a 186 a před č. p. 143 a 148 bude trasa vedena protlakem pod silnicí II/434 na jižní stranu ulice k č. p. 128. Dále bude trasa vedena po jižní straně ulice k č. p. 190 a od č. p. 185 protlakem pod silnicí II/434 na severní stranu, kde bude vedena k č. p. 199 a k č. p. 165. Od č. p. 128 bude trasa vedena jižním směrem po západní straně ulice k č. p. 102, před č. p. 162 pak protlakem k č. p. 187 a po východní straně ulice severním směrem k č. p. 127, kde bude vedena zpět k č. p. 128. Od č. p. 127 bude dále vedena po jižní straně ulice východním směrem k č. p. 208, vč. vybočení k č. p. 203, 27, 28 a 220. Od č. p. 49 bude trasa vedena jižním směrem k č. p. 118 a dále po severní straně ulice k č. p. 107, kde bude dále vedena po jižní straně ulice kolem č. p. 228-256 a 261, 260, 103 k č. p. 187 vč. vybočení k č. p. 257, 263, 301 a vybočením od č. p. 107 k č. p. 264. Od č. p. 187 bude trasa vedena také k č. p. 163, 160, 176, 155 a 99. Z prostoru na pravé straně silnice II/4342 u křižovatky u OÚ bude trasa vedena protlakem pod silnicí III/4342 na západní stranu silnice a dále severním směrem až k č. p. 300, vč. protlaků pod silnicí III/4342 na západní stranu silnice před č. p. 62, 144, 218 a 150.

V oblasti nové výstavby RD v lokalitě Trávníky bude trasa vedena podél vedení veřejného osvětlení kolem celé lokality s napojením od č. p. 188, 65 a 161-174. Po předchozím souhlasu obce může být vedení v této lokalitě umístěno do chráničky připravené při výstavbě lokality.

Ve všech ulicích, kde budou pokládány chráničky s optickým kabelem je též uvažováno s napojením kabelu k přilehlým nemovitostem.

II. Stanovuje podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou – situací přiloženou k žádosti o vydání územního rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými trasami tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečištění pozemních komunikací, ovzduší apod., k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mimo jiné i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.

3. Musí být splněny podmínky:
   Magistrát města Prostějova, odbor dopravy
   Rozhodnutí SpZn.: OD 969/2017 ze dne 22. 9. 2017

   Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí
   Vyjádření SpZn.: OŽP/2954/2017/324 ze dne 14. 9. 2017
   a) S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o zrněné některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími předpisy.
   b) Při provádění stavebních činností bude dodržena "hierarchie způsobu nakládání s odpady" (§ 9a zákona o odpadech), kde na prvním místě stojí předcházení vzniku odpadů. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním. Uložením na skládku mohou být odstraňovány pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný.

c) Odpady vzniklé při stavbě budou tříděny a odděleně shromažďovány dle jednotlivých druhů odpadů. Na staveništi bude zajištěno dostatečné množství nádob na ukládání odpadů, aby nedocházelo k úniku odpadů (např. odnášení plastových fólií větrem).
d) Odpady budou předány pouze osobám, které jsou k převzetí daných odpadů oprávněny podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Oprávněnými osobami jsou osoby s uděleným souhlasem Krajského úřadu Olomouckého kraje ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidace odpadů.
e) O odpadech, které při výstavbě vznikly, bude vedena průběžná evidence, jejíž náležitosti stanoví vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (druhy odpadu, kategorie odpadu, množství, oprávněné osoby, kterým byl odpad předán).
f) Doklady o předání odpadů oprávněným osobám budou uchovávány a na vyžádání předloženy. Jako doklad nelze uznat prohlášení, čestné prohlášení či jiné sdělení osoby přebírající odpad, které k této činnosti nebyl udělen souhlas Krajského úřadu Olomouckého kraje ke sběru, výkupu, úpravě, využití či likvidaci odpadů.

Magistrát města Prostějova, odbor životního prostředí
Vyjádření SpZn.: OŽP/3747/2017/tom ze dne 28. 11. 2017

a) Investor je povinen nejméně 15 dnů před zahájením využívání zemědělské půdy pro nezemědělské účely tuto skutečnost písemně oznámit orgánu ochrany zem. půdního fondu. V případě nesplnění této podmínky se bude jednat o neoprávněný zábor zemědělského půdního fondu, za který bude vedeno správní řízení v souladu s ustanovením zákona dle části IX - Správní delikty.
b) Vzhledem k rozsahu prací a časové náročnosti není nutno žádat o dočasný zábor ze zemědělského půdního fondu za předpokladu splnění výše uvedené povinnosti.
c) Trasa vedení bude vytyčena, aby nedocházelo k neoprávněným záborům zemědělské půdy.
d) Při provádění výkopových prací na zemědělských pozemcích bude provedena odděleně skrývka kulturních vrstev půdy a zajištěno jejich hospodárné využiti nebo řádné uskladnění pro účely zpětného rozprostření.
e) Výkopové práce budou prováděny na pozemcích především v době vegetačního klidu a po ukončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu.
f) Práce budou prováděny tak, aby na zemědělského půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k nejmenším škodám.
g) Potřebný manipulační pruh v trase musí být projednán s vlastníky a uživateli pozemků a budou sjednány podmínky uvolnění pozemků pro stavbu.
h) Pokud by realizace měla trvat déle než 12 měsíců (včetně doby potřebné k uvedení pozemků do původního stavu) je nutno požádat příslušný orgán ochrany ZPF o udělení souhlasu k odnětí pozemků dle § 9 odst. 8 zákona.
i) Dle předložených podkladů nemá dojít k dotčení melioračních zařízení.

Obec Hrubčice
Vyjádření č. j.: OUH/405/2019/1-ML ze dne 17. 10. 2019

a) Pokud bude při výstavbě kabel ukládán do obecních komunikací zpevněných či nezpevněných tak v takové hloubce, aby obec při výstavbách nebo rekonstrukcích komunikací nemusela provádět přeložku optické sítě.
b) Pod zpevněnými komunikacemi bude proveden protlak.
c) Jakákoliv změna vedení trasy, i pokud se bude jednat o stejný pozemek, bude v dostatečném časovém předstihu odsouhlasena se starostou obce.
d) Zahájení veškerých stavebních prací budou v dostatečném časovém předstihu koordinovány se záměry obce např. rekonstrukce chodníků, komunikací, veřejného osvětlení apod.
e) V případě nesouhlasu obce se zamýšlenou výstavbou určité části i po vydání územního rozhodnutí nebo souhlasu, nebude tato část stavby realizovaná, bude hledáno jiné řešení.

GridServices, s. r. o.
Vyjádření zn.: 5001870523 ze dne 13. 2. 2019

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky: STL plynovod OCEL DN 50, DN 80, DN 100, PE d 63 + STL přípojky. V zájmovém území je v současné době připravována výstavba plynovodní přípojky, které nebyla dosud převzata do provozování (p.p.č. 92.). Upozorňujeme, že na plánované plynovody a plynovodní přípojky se již po vydání územního rozhodnutí vztahují OCHRANNÁ PÁSMA (dle čl. 225 zákona č. 670/2004 Sb. - doplněním § 68 zákona č. 58/2000 Sb.). Dále upozorňujeme na VTL plynovod OCEL DN 100 vč.

ochranného a bezpečnostního pásma, který uvedenou stavbou nebude dotčen. Při jakékoli změně oproti PDje nutné požádat o vydání nového stanoviska. Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytýčení PZ - poskytnutý zákres je pouze orientační a během stavby bude v případě obnažení provedena pracovníkem GridServices kontrola PZ před záhozem.
Sdělovací kabely:
- souběh a křížení telekomunikačního vedení s STL plynovody a přípojkami bude proveden v souladu s ustanovením ČSN 736005 (obrysové vzdálenosti):

Křížení: 0,1 m
Souběh: 0,4 m
- v obci jsou provozovány STL plynovody s asfaltovou izolací. V rámci kontroly splnění podmínek uvedených v tomto stanovisku bude prováděna na základě výzvy realizační firmy kontrola stavu neporušenosti asfaltové izolace (ve všech místech křížení),
- v ochranném pásmu STL plynovodů a přípojek budou veškeré zemní práce prováděny výhradně ručním způsobem,
- pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umisťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 1 m od STL plynovodu a přípojek.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení Jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody. Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu:

a) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie).
b) Stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
c) Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenského zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytyčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
d) Bude dodržena ČSN 736005, TPG 702 04 - tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

e) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
f) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
g) Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušeni stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
h) V případě použití bezvýkopových technologii (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
j) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušné regionální centrum (viz kontaktní list). Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
k) Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem zhutněno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
l) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
m) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
n) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranně pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
o) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
p) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

E.ON Distribuce, a. s.
Vyjádření zn.: D8610-16308246 ze dne 27. 2. 2019

a) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace.
b) Vyřešení způsobu provedení případných křižovatek a souběhů uvažované stavby s distribučním a sdělovacím zařízením v projektové dokumentaci a toto bude odpovídat ČSN 33 2000-5-52, ČSN 73 6005 a PNE 33 3302.
c) Objednání přesného vytýčení trasy kabelu v terénu provozovatelem zařízení a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit, je investor zemních prací povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond podle pokynů zaměstnanců ECZR. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Přecechtěl Roman.
d) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
e) Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
f) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
g) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonní číslo poruchové služby.

Při vytyčení trasy zařízení i ke kontrole před záhozem a ke všem dalším jednáním předložte toto vyjádření.

E.ON Distribuce, a. s.
Vyjádření zn.: S46170-16313302 ze dne 20. 3. 2019

a) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8) zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:
   c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
   d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
b) Při křížení nebo souběhu sdělovacího vedení s podzemním vedením VN, NN požadujeme dle normy ČSN 73 6005 osazení betonových chrániček na sdělovací vedení s přesahem min. 1 m na každou stranu křižovaného objektu. Trasu výkopů v blízkosti podpěrných bodů (sloupů) nadzemního vedení NN provádět v minimální vzdálenosti 2 m od těchto bodů tak, aby nebyla ohrožena jejich stabilita, pro sloupy nadzemního vedení VN je minimální vzdálenost 3 m. Minimální vzdálenost výkopů od venkovních stožárových trafostanic je 3 m a 2 m pro kompaktní a zděné trafostanice. Výkopové práce v OP podzemních vedení VN, NN provádět pouze ručním nářadím.
c) Při provádění výstavby sdělovacího vedení požadujeme respektovat prostorovou normu ČSN 73 6005. Předmětné sdělovací vedení není možné ukládat do společného výkopu s kabelovým vedením v majetku E.ON Distribuce, a. s.
d) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
e) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a. s. (dále jen ECD). Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Roman Přecechtěl.
f) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
g) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
h) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
i) Přizvání zástupce ECD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
j) Po dokončení musí být stavba z pohledu ochrany před provizorními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
k) Po dokončení stavby připomínáme, že je dále zakázáno:
   1) Zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
   2) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
   3) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,
   4) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6t.

l) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti ze dne 27. 2. 2019.
m) Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN. Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.
n) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s.
Vyjádření zn.: PRO/B/194-2811/19/Vych ze dne 7. 3. 2019

a) Před prováděním výkopových prací je nutné zažádal o vytyčení našeho zařízení.
b) Při odkrytí či poškození sítí přerušit práce zabezpečit sítě před dalším poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit MOVO a. s.
c) V místech křížení s vodovodním řadem i vodovodními přípojkami požadujeme uložit kabely do chrániček a chráničky do žlabů a nad žlab položit ochrannou fólii.
d) Před zakrytím provedeného díla přizvat zástupce MOVO a. s. ke kontrole uložení kabelů v místech všech křížení nebo těsných souběhů se zařízením ve správě MOVO a. s. včetně přípojek.
e) Při křížení a souběhu s vedením je nutné dodržet ČSN 73 6005.
f) Naše stávající zařízení musí zůstat během a po ukončení stavby trvale přístupné pro možné provádění oprav, údržby a manipulace.
g) Pokud dojde k poškození zařízení v provozování naší společnosti, budou tato zařízení opravena nebo uvedena do původního stavu na náklady investora stavby.
h) Po dokončení stavby předá stavebník projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby v digitální podobě MOVO a. s.
i) Trasu inženýrských sítí a jejich přípojek požadujeme vést kolmo směrem k zařízení v naší správě při křížení – v nevyhnutelném případě provést šikmé křížení přípojek v minimálním úhlu 60° a více.

CETIN, a. s.
Vyjádření č. j.: 574500/20 ze dne 20. 3. 2020

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.;
(II) Společnost CETIN a. s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS tak, jak je tento záměr označen ve všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- Dodržení minimálního odstupu 0, 2 m nově pokládané trasy SPRINTEL od krajního kabelu v kynete PVSEK CETIN při souběhu obou sítí.
- Dodržení minimální vzdálenosti 0,3 m při křížení a uložení sítě SPRINTEL vždy pod kabelovou trasu CETIN.
- Pokud nebude možno tyto podmínky dodržet, bude trasa PVSEK CETIN v celé délce souběhu/křížení uložena do vhodných dělených chrániček. Tyto pak budou v průběhu stavby geodeticky zaměřeny a kóty předány POS CETIN, o čemž bude proveden zápis do stavebního deníku.
- Kabelové komory, rozvaděče a boxy SPRINTEL budou uloženy vždy mimo ochranné pásmo SEK CETIN.
- Upozorňujeme, že při odkrytí trasy PVSEK CETIN je nutno dodržet odst. 6 / bod VII Všeobecných podmínek ochrany SEK.

Případné další požadavky na úpravu vedení SEK CETIN je nutno projednat předem s POS.; a (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádřeni je Stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany šité elektronických komunikaci (dále jen „VPOSEK“) tvoři součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).

ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK máji přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, máji následující význam:

„CETIN“ znamená Česká telekomunikační infrastruktura a.s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3 PSČ 130 00, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„Den“ je kalendářní den;

„Kabelovod“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelu a ochranných trubek;

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

„POS“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Bohumil Gartner;

„Pracovní den“ znamená Den, který není v České republice dnem pracovního klidu nebo státem uznaným svátkem;

„Příslušné požadavky“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„Překládka“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„SEK“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„Stavba“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádřeni, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„Stavebník“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„Stavební zákon“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„Vyjádření“ je vyjádření o existenci šitě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 20.3.2020 pod č. j.: 574500/20;

„Zájmové území“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„Situační výkres“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„Zákon o elektronických komunikacích“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů;

„Žadatel“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„Žádost“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné Dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

(i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejné prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.

(ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonem o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.

(iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxi v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.

(iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.

(v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.

(vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

(i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.

(ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.

(iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v síři 50 m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

(iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedeni (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm. (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm. (ii) tohoto článku 5.

(v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.

(vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtů a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.

(vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoli pod

Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

(i) Stavebník je před započetím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.

(ii) Pět (5) Pracovních dní před započetím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.

(iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.

(iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupu nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

(v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během prováděni práci ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.

(vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.

(vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemné“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou se zaručeným elektronickým podpisem dle zák. č. 227/2000 Sb., o elektronickém podpisu a o změně některých dalších zákonů (zákon o elektronickém podpisu), ve znění pozdějších předpisů;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

(i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užit informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

(ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinnosti Stavebníka, Žadatele nebo jim pověřené třetí osoby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Sprintel s.r.o., Svatoplukova 3725/60a, 796 01 Prostějov
Obec Hrubčice, Hrubčice 10, 798 21 Bedihošť
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, Lipenská 753/120, 779 00 Olomouc
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., Krapkova 1635/26, 796 01 Prostějov
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem
Ing. arch. Jindřich Přecechtěl, nar. 14.5.1956, Havlíčkova 169/71, 602 00 Brno
Ing. Josef Zatloukal, nar. 17.1.1943, Hlavní třída 13, 798 12 Kralice na Hané
Jan Adamčík, nar. 22.11.1975, Jíkev 16, 289 32 Jíkev
Anna Píšová, nar. 25.10.1945, Rybnice 88, 331 51 Rybnice
Bohuslava Špačková, nar. 25.5.1944, Hrubčice 194, 798 21 Hrubčice
Eva Špačková, nar. 19.9.1952, Marie Pujmanové 670, 798 11 Prostějov
Václav Vacík, nar. 16.10.1984, Hrubčice 193, 798 21 Hrubčice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, 110 00 Praha
Zdeňka Budíková, nar. 9.9.1974, Hrubčice 238, 798 21 Hrubčice
Jiří Šlézar, nar. 30.11.1966, Hrubčice 145, 798 21 Hrubčice
Lubomír Budík, nar. 28.11.1948, Hrubčice 192, 798 21 Hrubčice
Jarmila Budíková, nar. 6.8.1951, Hrubčice 192, 798 21 Hrubčice
Vlastimil Kabilka, nar. 10.2.1957, Hrubčice 123, 798 21 Hrubčice
Tomáš Koukal, nar. 1.7.1989, Hrubčice 191, 798 21 Hrubčice
Iveta Koukalová, nar. 4.3.1995, Hrubčice 191, 798 21 Hrubčice
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha
Milada Žaláková, nar. 5.10.1946, Hrubčice 2, 798 21 Hrubčice
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha
Stanislava Zatloukalová, nar. 21.10.1942, Hrubčice 172, 798 21 Hrubčice
Jitka Zelená, nar. 10.4.1968, Komárov 367, 798 12 Kralice na Hané
Hana Opálková, nar. 3.7.1965, Emila Králíka 4085/5, 796 04 Prostějov
Ing. Petr Kabilka, nar. 22.12.1983, Hrubčice 300, 798 21 Hrubčice
Tomáš Brijar, nar. 28.4.1994, Hrubčice 210, 798 21 Hrubčice
Květoslava Komárková, nar. 4.5.1947, Hrubčice 135, 798 21 Hrubčice
Jan Bluma, nar. 17.10.1982, Hrubčice 303, 798 21 Hrubčice
Jitka Blumová, nar. 7.1.1987, Hrubčice 303, 798 21 Hrubčice
Petr Zatloukal, nar. 18.3.1969, Hrubčice 3, 798 21 Hrubčice
Marcela Zatloukalová, nar. 2.4.1973, Hrubčice 219, 798 21 Hrubčice
Jiří Blahoušek, nar. 11.4.1947, Hrubčice 258, 798 21 Hrubčice
Dana Blahoušková, nar. 14.8.1951, Hrubčice 258, 798 21 Hrubčice
Ing. Petr Šrámek, nar. 1.4.1982, Černilov 327, 503 43 Černilov
Gabriela Dokoupilová, nar. 30.1.1985, Hrubčice 82, 798 21 Hrubčice
Roman Kotyza, nar. 23.4.1968, Hrubčice 51, 798 21 Hrubčice
Josef Králíček, nar. 9.3.1947, Hrubčice 17, 798 21 Hrubčice
Ondřej Pospíšil, nar. 27.10.1970, Hrubčice 96, 798 21 Hrubčice
Radomír Janík, nar. 20.12.1956, Hrubčice 97, 798 21 Hrubčice
Jitka Janíková, nar. 6.7.1962, Hrubčice 97, 798 21 Hrubčice

Martin Matušek, nar. 29.7.1986, Hrubčice 199, 798 21 Hrubčice
Lenka Mužíková, nar. 28.5.1982, Hrubčice 199, 798 21 Hrubčice
Libor Mužík, nar. 10.3.1979, Hrubčice 199, 798 21 Hrubčice
Jan Jura, nar. 16.5.1946, Hrubčice 199, 798 21 Hrubčice
Ludmila Jurová, nar. 20.12.1943, Hrubčice 199, 798 21 Hrubčice
Jaroslav Zbořílek, nar. 17.8.1965, Karla Svolinského 315/9, 796 04 Prostějov
MUDr. Lenka Kotačková, nar. 21.7.1983, Hrubčice 190, 798 21 Hrubčice
Martin Kotačka, nar. 3.10.1977, Hrubčice 190, 798 21 Hrubčice
Jana Čejková, nar. 16.3.1980, Chotěnov 64, 570 01 Chotěnov
Jitka Trnečková, nar. 15.7.1981, Hrubčice 20, 798 21 Hrubčice
Zbyněk Jančík, nar. 15.8.1981, Hrubčice 184, 798 21 Hrubčice
Pavlína Jančíková, nar. 16.11.1984, Hrubčice 184, 798 21 Hrubčice
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 00 Praha
Pavla Mazúrová, nar. 15.2.1975, Hrubčice 136, 798 21 Hrubčice
Aleš Bělka, nar. 13.8.1959, Hrubčice 270, 798 21 Hrubčice
JUDr. Alice Havránková, nar. 7.10.1955, Čehovice 30, 798 21 Čehovice
Metropolitní kapitula u svatého Václava v Olomouci, Biskupské nám. 841/2, 779 00 Olomouc
Ing. Stanislav Zbořílek, nar. 25.9.1950, Hrubčice 147, 798 21 Hrubčice
Limagrain Central Europe Cereals, s.r.o., Podedvorská 755, 198 00 Praha
Tomáš Zdráhal, nar. 28.6.1988, Prešovská 868/43, 798 11 Prostějov
Ludmila Drabková, nar. 5.3.1950, Hrubčice 163, 798 21 Hrubčice
Marie Dokoupilová, nar. 20.7.1950, Hrubčice 160, 798 21 Hrubčice
Urban Karel, JUDr. - soudní exekutor, Minská 3193/54, 616 00 Brno
Jitka Černá, nar. 2.2.1987, Hrubčice 99, 798 21 Hrubčice
Alena Ochmanová, nar. 19.12.1955, Hrubčice 99, 798 21 Hrubčice
Air Bank a.s., Evropská 2690/17, 160 00 Praha
Tomáš Mužík, nar. 5.3.1982, Hrubčice 304, 798 21 Hrubčice
Jiří Vlkovský, nar. 4.3.1980, Marie Pujmanové 752/3, 798 11 Prostějov
Bc. Lenka Vlkovská, nar. 18.5.1981, Marie Pujmanové 752/3, 798 11 Prostějov
Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na hřebenech II 1718/8, 140 00 Praha
Jaroslav Hemmr, nar. 14.8.1970, Hrubčice 102, 798 21 Hrubčice
Zdenka Kubata, nar. 29.6.1946, Hrubčice 133, 798 21 Hrubčice
Antonín Deneš, nar. 23.2.1958, Hrubčice 162, 798 21 Hrubčice
Danuše Denešová, nar. 18.9.1961, Hrubčice 162, 798 21 Hrubčice
Jan Kromka, nar. 25.6.1983, Hrubčice 90, 798 21 Hrubčice
Barbora Kromková, nar. 6.6.1988, Hrubčice 90, 798 21 Hrubčice
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha
Josef Krchňák, nar. 14.12.1956, Hrubčice 130, 798 21 Hrubčice
Jarmila Krchňáková, nar. 23.4.1962, Hrubčice 130, 798 21 Hrubčice
Adam Beneš, nar. 16.5.1995, Ostrov 2283, 438 01 Žatec
Josef Beneš, nar. 18.3.1945, Hrubčice 129, 798 21 Hrubčice
Zdeňka Benešová, nar. 23.6.1950, Hrubčice 129, 798 21 Hrubčice
Radek Dokoupil, nar. 6.12.1970, Hrubčice 160, 798 21 Hrubčice

Odůvodnění:

Dne 30. 10. 2019 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad se zabýval určením okruhu účastníků řízení a stanovil jej před oznámením zahájením řízení, a to v souladu s § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Z § 85 odst. 1 stavebního zákona vyplývá, že účastníky územního řízení jsou žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. Dle § 85 odst. 2 stavebního zákona účastníky územního řízení jsou dále vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; dále jsou to osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbách na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, dále osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona
písm. a – žadatel:
Sprintel s. r. o.

písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
Obec Hrubčice.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona
písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, E.ON Distribuce, a. s., Česká telekomunikační infrastruktura a. s., Vodovody a kanalizace Prostějov, a. s., GasNet, s. r. o., Ing. arch. Jindřich Přecechtěl, Ing. Josef Zatloukal, Jan Adamčík, Anna Píšová, Bohuslava Špačková, Eva Špačková, Václav Vacík, Komerční banka, a. s., Zdeňka Budíková, Jiří Šlézar, Lubomír Budík, Jarmila Budíková, Vlastimil Kabilka, Tomáš Koukal, Iveta Koukalová, Českomoravská stavební spořitelna, a. s., Milada Žaláková, Státní pozemkový úřad, Stanislava Zatloukalová, Jitka Zelená, Hana Opálková, Ing. Petr Kabilka, Tomáš Brijar, Květoslava Komárková, Jan Bluma, Jitka Blumová, Petr Zatloukal, Marcela Zatloukalová, Jiří Blahoušek, Dana Blahoušková, Ing. Petr Šrámek, Gabriela Dokoupilová, Roman Kotyza, Josef Králíček, Ondřej Pospíšil, Radomír Janík, Jitka Janíková, Martin Matušek, Lenka Mužíková, Libor Mužík, Jan Jura, Ludmila Jurová, Jaroslav Zbořílek, MUDr. Lenka Kotačková, Martin Kotačka, Jana Čejková, Jitka Trnečková, Zbyněk Jančík, Pavlína Jančíková, Hypoteční banka, a. s., Pavla Mazúrová, Aleš Bělka, JUDr. Alice Havránková, Metropolitní kapitula u svatého Václava v Olomouci, Ing. Josef Zatloukal, Ing. Stanislav Zbořílek, Limagrain Central Europe Cereals, s. r. o., Tomáš Zdráhal, Ludmila Drabková, Radek Dokoupil, Marie Dokoupilová, JUDr. Karel Urban - soudní exekutor, Jitka Černá, Alena Ochmanová, Air Bank a. s., Tomáš Mužík, Jiří Vlkovský, Bc. Lenka Vlkovská, Wüstenrot hypoteční banka a. s., Jaroslav Hemmr, Zdenka Kubata, Antonín Deneš, Danuše Denešová, Jan Kromka, Barbora Kromková, Česká spořitelna, a. s., Josef Krchňák, Jarmila Krchňáková, Adam Beneš, Josef Beneš, Zdeňka Benešová.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona
písm. b) – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:
Vlastníci pozemků parc. č. st. 229, st. 273, 500/3, st. 249, st. 275, 501/1, 499/13, 499/12, 499/11, 499/18, 499/19, 499/20, st. 245, 499/22, st. 232, 499/24, st. 227, st. 226/2, 499/1, st. 220, st. 219, 74/2, st. 189, st. 191/2, st. 98/1, st. 98/2, st. 98/3, st. 98/4, st. 432, 308/3, 308/1 308/2, st. 236, 307/3, st. 221, st. 222, 306/1, 111/9, 657/48, st. 114, 2381, 40/2, 40/1, 66/12, 66/13, 67, st. 277, 305/15, st. 333, 66/8, st. 36/2, st. 415, st. 414, st. 412, st. 410, st. 408, st. 406, st. 359 st. 358, st. 357, st. 356, st. 355, st. 254, st. 353, st. 352, 555/13, st. 295/1, 255/6, 599, st. 121, st. 22, st. 21/4, st. 21/3, st. 21/2, st. 21/1, 2375, st. 193/2, st. 18, 15, 14, st. 194, st. 9, st. 7, 6/1, st. 5/1, st. 5/2, st. 8, st. 12, st. 13, st. 16/1, st. 17, st. 19, st. 20/1, st. 20/2, st. 24, st. 26/1, st. 29/1, st. 29/2, st. 30, st. 33, st. 34, st. 36/1, st. 38, st. 175/2, st. 175/1, st. 44/1, st. 45/2, st. 197, st. 182, st. 187, 51/11, st. 239, st. 99, st. 248, st. 133, st. 210, 140/2, st. 198, 143/3, 143/4, 143/5, st. 417/3, st. 380, st. 379, st. 378, st. 377, st. 376, st. 375, st. 374, st. 373, 144/2, 134, 144/1, 144/3, 144/4, 144/5, 144/6, 144/7, 144/8, 144/9 144/10, 144/11, 144/12, 145/2, 145/3, 148/2, 148/4, 578/2, 149/10, st. 342, 149/1, 151/1, 151/6, 151/5, st. 343, 151/2, st. 288, st. 331, st. 338, 151/3, 151/4, st. 339, st. 330, 152/5, st. 328, 152/4, st. 329, 152/1, 152/2, st. 325, st. 326, 152/3, st. 327, st. 271, st. 272, st. 196/2, st. 196/1, st. 136/6, st. 136/1, st. 136/2, st. 136/4, st. 136/5, st. 137/1, st. 137/2, st. 137/3, 125/1, 125/3, 133/4, st. 82/1 st. 473, st. 319, st. 318, 553/1, st. 211, 553/2, 553/3, 553/4, 553/5, 553/6, st. 217/1, st. 217/2, st. 267, 535/13, st. 230, st. 88/1, st. 86/1, st. 86/2, st. 85/1, st. 85/2, st. 522, st. 72/5, st. 72/4, st. 72/7, st. 72/3, st. 72/2, st. 72/6, st. 72/1, st. 70, 102, st. 73, st. 458, st. 74, st. 77, st. 78/1, st. 78/2, st. 81, st. 1, st. 2/1 st. 3/1 st. 3/2, st. 235, st. 4/4, st. 4/3, st. 68, st. 67, st. 64, st. 63, st. 60, st. 59/1, st. 56/1, st. 55, st. 52, st. 51, st. 50, st. 47/3, st. 47/4, st. 87/1, st. 95, st. 94/1, 502/16, 81, st. 206, 502/19, st. 93/1, st. 94/2, 657/35, 657/36, st. 93/2, st. 96/1, st. 181, st. 179, st. 92, st. 91/2, st. 91/1, 631, 507, 502/10, 502/11, st. 188/1, st. 199, st. 209, st. 208, st. 97/2, st. 97/4, st. 97/1, st. 97/3, st. 188/2, 504, 509, 510, 2369/12, 2369/33, 2369/32, 2369/8, 2369/9, 2369/10, 2369/11, 2369/14, 2369/15, 2369/24, 2369/25, 2369/16, 2369/17, 2369/18, 2369/26, 2369/27, 2369/19, 2369/20, 2369/21, 2369/22, 2369/29, 2369/30, 2369/31, 2369/13, 2369/7, 2369/6, 2369/5, 2369/4, 2369/2, 2027, 2024, 2023, 2022, 2021, 2020, 2019, 2018, 2017, 2016, 2015 a katastrálním území Hrubčice a další osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osoby, jejichž

vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení (mimo ty, se kterými bylo v tomto územním řízení takto jednáno), nejsou další vlastníci či uživatelé dalších možných okolních pozemků a staveb v sousedství. Navrhovaná a tímto rozhodnutím umístěná stavba, svým charakterem, polohou a umístěním na pozemku, svojí vzdáleností od hranic pozemků, velikostí a tvarem pozemku stavby se jich nedotkne.

Stavební úřad oznámil dne 14. 11. 2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad dne 5. 2. 2020 vyzval podle § 36 správního řádu účastníky řízení, aby se nejpozději do 7 kalendářních dnů od doručení této výzvy vyjádřili k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. V průběhu této lhůty se žádný z účastníků řízení k podkladům rozhodnutí nevyjádřil.

K žádosti byla předložena tato vyjádření a stanoviska:

- Vyjádření Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí ze dne 12. 9. 2017 pod SpZn.: OŽP/2919/2017/2223.
- Vyjádření Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí ze dne 28. 11. 2017 pod SpZn.: OŽP/3747/2017/tom.
- Vyjádření Magistrátu města Prostějova, odboru životního prostředí ze dne 14. 9. 2017 pod SpZn.: OŽP/2954/2017/324.
- Rozhodnutí Magistrátu města Prostějova, odboru dopravy ze dne 22. 9. 2017 pod SpZn.: OD 969/2017.
- Závazné stanovisko Magistrátu města Prostějova, odboru územního plánování a památkové péče ze dne 29. 11. 2019 pod SpZn.: OÚPPP/2019/Mgr.Br.
- Stanovisko Krajského úřadu Olomouckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 12. 5. 2017 pod č. j.: KUOK 38758/2017.
- Vyjádření Krajského ředitelství Policie Olomouckého kraje ze dne 13. 4. 2017 pod č. j.: KRPM-4479-18/ČJ-2017-1400IT.
- Vyjádření Správy silnic Olomouckého kraje, Střediska údržby Jih ze dne 14. 3. 2019 pod zn.: SSOK-JH 4391/2019.
- Vyjádření společnosti GridServis, s. r. o. ze dne 13. 2. 2019 pod zn.: 5001870523.
- Vyjádření společnosti CETIN, a. s. ze dne 20. 3. 2020 pod č. j.: 574500/20.
- Vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a. s. ze dne 27. 2. 2019 pod zn.: D8610-16308246.
- Vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a. s. ze dne 20. 3. 2019 pod zn.: S43170-16313302.
- Vyjádření společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. ze dne 7. 3. 2019 pod zn.: PRO/B/194-2811/19/Vych.
- Vyjádření Obce Hrubčice ze dne 17. 10. 2019 pod č. j.: OUH/405/2019/1-ML.
- Vyjádření Povodí Moravy, s. p. ze dne 20. 3. 2019 pod zn.: PM-9922/2019/5203/Maj.
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů ze dne 14. 3. 2019 Sp.zn.: 90525/2019-1150-OÚZ-Br.

Závazná stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována a zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad požadavky na stavbu, dané platnými právními předpisy, posuzoval v součinnosti s dotčeným orgánem, který chrání své zájmy podle zvláštních předpisů (Magistrátem města Prostějova, odborem životního prostředí, odborem územního plánování a památkové péče a odborem dopravy, Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství a Policií České republiky, Krajského ředitelství policie Olomouckého kraje, Územního odboru Prostějov, dopravního inspektorátu). Stanoviska těchto spolupůsobícího orgánu v územním řízení byla kladná, a proto stavební úřad vyhodnotil stavbu jako vyhovující všem obecně závazným veřejnoprávním předpisům. Stavební úřad si je vědom, že i přesto, že jsou splněny všechny právní předpisy a umístěním stavby nebude nad přípustnou míru obtěžováno okolí, může dojít ze strany účastníků řízení k vnímání předmětné stavby jako zdroje určitého obtěžování nad míru stávající či obvyklou.

Stavební úřad byl ve svém rozhodnutí vázán návrhem účastníka a nemohl jeho rozsah zúžit nebo změnit. Jedná se o rozhodnutí o žádosti. Z tohoto důvodu mohl stavební úřad požadovanou žádost o vydání územního rozhodnutí v plném rozsahu zamítnout nebo povolit.

Rozhodnutí o umístění stavby je primárním rozhodnutím o přípustnosti využití daného pozemku. V územním řízení stavební úřad zkoumá (§ 90 stavebního zákona – posouzení záměru žadatele), zda umístění stavby a využití pozemku, podle svého druhu a účelu, je na daném pozemku přípustné, tedy v souladu s územním plánem dané lokality, či podmínečně přípustné, tedy při splnění jakých podmínek lze změnit využití území, či jde o nepřípustnou změnu využití území, a je tedy nutné návrh na umístění stavby a změnu využití území zamítnout s odůvodněním, že navrhovaná změna na tom daném pozemku být nemůže, protože odporuje veřejnému zájmu, který je deklarován právě ve zpracovaném územním plánu. Pokud však navrhovaná stavba a změna využití pozemku je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, nezbývá stavebnímu úřadu, než umístění stavby a změnu využití daného pozemku povolit. V územním rozhodnutí tak stavební úřad stanovil podmínky, kterými zabezpečí soulad umístění stavby a změny využití území s cíli a úkoly územního plánování, zejména s územně plánovací dokumentací, ochranu veřejného zdraví a životního prostředí, podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad se zabýval otázkou, zda umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací. Dle platného územního plánu obce Hrubčice, který je v účinnosti od 28. 3. 2011 a jeho dalších změn, se stavba nachází v plochách stabilizovaných „NZ – plochy zemědělské“, „NSp – plocha smíšeného nezastavitelného území“, „PV – veřejná prostranství“, „SV – plochy smíšené obytné – venkovské“, „BH – plochy bydlení“, „DS – plochy dopravní infrastruktury – plochy silniční dopravy“, „ZV – veřejná prostranství – veřejná zeleň“, „VS – plochy smíšené výrobní“ a návrhové plochy „SV – plochy smíšené obytné – venkovské“, kde je přípustné nebo podmínečně přípustné umísťování související technické infrastruktury. K žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby bylo předloženo souhlasné závazné stanovisko odboru územního plánování a památkové péče Magistrátu města Prostějova, které konstatuje soulad navrhované stavby s územním plánem obce Hrubčice. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad při svém rozhodování postupoval tak, aby byl úkon správního orgánu úkonem v souladu s požadavky obsaženými v ustanovení § 2 správního řádu, tedy se zásadou legality, zásadou zákazu zneužití pravomoci a správní úvahy, zásadou proporcionality, ochrany dobré víry atd. Rozsah a způsob zjišťování podkladů pro rozhodování určoval v souladu s ustanovením § 50 správního řádu. Rozhodnutí stavebního úřadu vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Stavební zákon mj. svěřuje pravomoc rozhodovat o umísťování staveb stavebním úřadům. V ustanovení § 4 odst. 2 však stavební zákon stanoví, že stavební úřad může předmětné územní rozhodnutí vydat jen ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů. Stavební úřad si byl při posuzování předmětné žádosti vědom i těch skutečností, že žádosti na vydání územního rozhodnutí nemusí být vyhověno přesto, že se záměrem vysloví všechny dotčené orgány souhlas. Územní rozhodnutí totiž není pouhým souhrnem podmínek daných dotčenými orgány. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. A jelikož sám také hájí veřejný zájem, s ohledem na ustanovení § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,

s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Stavební úřad má k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, a to nejen ze strany některého z dotčených orgánů spolupůsobících v tomto správním řízení, ale ani z pohledu svého posuzování, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 29. 11. 2019 vznesl vlastník dotčeného pozemku stavbou Státní pozemkový úřad tuto námitku:

„V současné době Státní pozemkový úřad nevydal souhlas s umístěním stavby „Optická síť Hrubčice“ na pozemcích KN p. č. 552/1 a KN p. č. 552/2 v k. ú. Hrubčice. Státní pozemkový úřad řeší souhlas s umístěním liniových staveb formou uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Žadatel nás žádným způsobem nekontaktoval ve věci vydání souhlasu se stavbou – Optická síť Hrubčice na pozemcích v příslušnosti hospodaření Státního pozemkového úřadu“.

Stavební úřad Magistrátu města Prostějova k této námitce uvádí:

V územním řízení je nutné posoudit, zda je teoreticky možné vyvlastnit pozemek, k němuž žadatel o vydání územního rozhodnutí nemá žádný majetkoprávní titul. Jednotlivé podmínky pro vyvlastnění se posuzují v samostatném řízení o vyvlastnění. Žadatel o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby musí disponovat majetkoprávním titulem, popřípadě dokladem či smlouvou prokazujícími, že na příslušných pozemcích může stavět. To není potřeba, pokud lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit. O vyvlastnění však není rozhodováno v územním řízení, ale je o něm zahajováno samostatné vyvlastňovací řízení (srov. § 18 zákona o vyvlastnění). Pro účely územního řízení je tak pouze třeba posoudit předběžnou otázku, zda teoreticky lze pozemek, k němuž žadatel nemá majetkoprávní titul ani souhlas vlastníka, vyvlastnit. O takové předběžné otázce si přitom stavební úřad v územním řízení může v souladu s § 57 odst. 1 písm. c) správního řádu sám učinit úsudek, čímž ovšem není nikterak předjímán výsledek případného vyvlastňovacího řízení. V otázce předběžného posouzení, zda lze pozemek nebo stavbu vyvlastnit, je pro stavební úřad v územním řízení rozhodné zejména znění § 170 stavebního zákona a zde uvedené účely, pro které lze k vyvlastnění přistoupit. Zda je skutečně dán veřejný zájem na dosažení takového účelu a zda jsou naplněny ostatní v zákoně o vyvlastnění uvedené podmínky, ovšem není třeba v územním řízení zvláště zkoumat, neboť to není jeho předmětem.

Stavební úřad je toho názoru, že výše uvedená stavba je stavbou, pro kterou lze pozemek vyvlastnit dle zákona č. 458/2000 Sb. Z tohoto důvodu se podle ustanovení § 184a odst. 3 souhlas vlastníka dotčených pozemků nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemkům nebo stavbám pro požadovaný záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. Majetkoprávní vztahy tak budou řešeny v rámci samostatných řízení, které budou následovat, pokud nedojde k dohodě mezi žadatelem a vlastníky jednotlivých pozemků. Jedná se o veřejně prospěšnou stavbu, pro kterou lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit. V tomto případě bude věcné břemeno na pozemcích parc. č. 552/1 a 552/2 v katastrálním území Hrubčice, kterých je Státní pozemkový úřad majitelem. Věcné břemeno vzniká z důvodu, aby měl provozovatel sítě přístup na cizí nemovitost v souvislosti s provozováním tohoto zařízení.

Dle názoru stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova námitka týkající se nevydání souhlasu s umístěním stavby je **nedůvodná**.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u stavebního úřadu Magistrátu města Prostějova. O odvolání rozhoduje Odbor strategického rozvoje Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Pavel Navrátil
referent stavebního úřadu
Magistrátu města Prostějova

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 30. 10. 2019 pod číslem 55/PKCM000184.

Obdrží:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona
písm. a) – žadatel (doručení jednotlivě):
Sprintel s.r.o., IDDS: ja42cmw

písm. b) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručení jednotlivě):
Obec Hrubčice, IDDS: 4icbkf8

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona
písm. a) – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručení jednotlivě):
Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Jih, IDDS: ur4k8nn
E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Vodovody a kanalizace Prostějov, a.s., IDDS: 8jngx3s
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
Ing. arch. Jindřich Přecechtěl, IDDS: sv2fchz
Ing. Josef Zatloukal, Hlavní třída č.p. 13, 798 12 Kralice na Hané
Jan Adamčík, Jíkev č.p. 16, 289 32 Oskořínek
Anna Píšová, Rybnice č.p. 88, 331 51 Kaznějov
Bohuslava Špačková, Hrubčice č.p. 194, 798 21 Bedihošť
Eva Špačková, Marie Pujmanové č.p. 670, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6
Václav Vacík, Hrubčice č.p. 193, 798 21 Bedihošť
Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
Zdeňka Budíková, Hrubčice č.p. 238, 798 21 Bedihošť
Jiří Šlézar, Hrubčice č.p. 145, 798 21 Bedihošť
Lubomír Budík, Hrubčice č.p. 192, 798 21 Bedihošť
Jarmila Budíková, Hrubčice č.p. 192, 798 21 Bedihošť

Vlastimil Kabilka, Hrubčice č.p. 123, 798 21 Bedihošť
Tomáš Koukal, Hrubčice č.p. 191, 798 21 Bedihošť
Iveta Koukalová, Hrubčice č.p. 191, 798 21 Bedihošť
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjjq2
Milada Žaláková, Hrubčice č.p. 2, 798 21 Bedihošť
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
Stanislava Zatloukalová, Hrubčice č.p. 172, 798 21 Bedihošť
Jitka Zelená, Komárov č.p. 367, 798 12 Kralice na Hané
Hana Opálková, Emila Králíka č.p. 4085/5, 796 04 Prostějov 4
Ing. Petr Kabilka, Hrubčice č.p. 300, 798 21 Bedihošť
Tomáš Brijar, Hrubčice č.p. 210, 798 21 Bedihošť
Květoslava Komárková, Hrubčice č.p. 135, 798 21 Bedihošť
Jan Bluma, Hrubčice č.p. 303, 798 21 Bedihošť
Jitka Blumová, Hrubčice č.p. 303, 798 21 Bedihošť
Petr Zatloukal, Hrubčice č.p. 3, 798 21 Bedihošť
Marcela Zatloukalová, Hrubčice č.p. 219, 798 21 Bedihošť
Jiří Blahoušek, Hrubčice č.p. 258, 798 21 Bedihošť
Dana Blahoušková, Hrubčice č.p. 258, 798 21 Bedihošť
Ing. Petr Šrámek, IDDS: ri97z53
Gabriela Dokoupilová, Hrubčice č.p. 82, 798 21 Bedihošť
Roman Kotyza, Hrubčice č.p. 51, 798 21 Bedihošť
Josef Králíček, Hrubčice č.p. 17, 798 21 Bedihošť
Ondřej Pospíšil, IDDS: hjxegw5
Radomír Janík, Hrubčice č.p. 97, 798 21 Bedihošť
Jitka Janíková, Hrubčice č.p. 97, 798 21 Bedihošť
Martin Matušek, Hrubčice č.p. 199, 798 21 Bedihošť
Lenka Mužíková, Hrubčice č.p. 199, 798 21 Bedihošť
Libor Mužík, Hrubčice č.p. 199, 798 21 Bedihošť
Jan Jura, Hrubčice č.p. 199, 798 21 Bedihošť
Ludmila Jurová, Hrubčice č.p. 199, 798 21 Bedihošť
Jaroslav Zbořílek, Karla Svolinského č.p. 315/9, Krasice, 796 04 Prostějov 4
MUDr. Lenka Kotačková, Hrubčice č.p. 190, 798 21 Bedihošť
Martin Kotačka, Hrubčice č.p. 190, 798 21 Bedihošť
Jana Čejková, Chotěnov č.p. 64, 570 01 Litomyšl
Jitka Trnečková, Karla Svolinského č.p. 316/11, Krasice, 796 04 Prostějov 4
Zbyněk Jančík, Hrubčice č.p. 184, 798 21 Bedihošť
Pavlína Jančíková, Hrubčice č.p. 184, 798 21 Bedihošť
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Pavla Mazúrová, Hrubčice č.p. 136, 798 21 Bedihošť
Aleš Bělka, Hrubčice č.p. 270, 798 21 Bedihošť
JUDr. Alice Havránková, Čehovice č.p. 30, 798 21 Bedihošť
Metropolitní kapitula u svatého Václava v Olomouci, IDDS: pu9p2nf
Ing. Josef Zatloukal, Hlavní třída č.p. 13, 798 12 Kralice na Hané
Ing. Stanislav Zbořílek, Hrubčice č.p. 147, 798 21 Bedihošť
Limagrain Central Europe Cereals, s.r.o., IDDS: f6aimbf
Tomáš Zdráhal, Prešovská č.p. 868/43, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6
Ludmila Drabková, Hrubčice č.p. 163, 798 21 Bedihošť
Radek Dokoupil, Hrubčice č.p. 160, 798 21 Bedihošť
Marie Dokoupilová, Hrubčice č.p. 160, 798 21 Bedihošť
JUDr. Karel Urban - soudní exekutor, IDDS: z3dg85u
Jitka Černá, Hrubčice č.p. 99, 798 21 Bedihošť
Alena Ochmanová, Hrubčice č.p. 99, 798 21 Bedihošť
Air Bank a.s., IDDS: u7sk5zf
Tomáš Mužík, Hrubčice č.p. 304, 798 21 Bedihošť
Jiří Vlkovský, Marie Pujmanové č.p. 752/3, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6
Bc. Lenka Vlkovská, Marie Pujmanové č.p. 752/3, Vrahovice, 798 11 Prostějov 6
Wüstenrot hypoteční banka a.s., IDDS: vjtg3cb
Jaroslav Hemmr, Hrubčice č.p. 102, 798 21 Bedihošť

Zdenka Kubata, Hrubčice č.p. 133, 798 21 Bedihošť
Antonín Deneš, Hrubčice č.p. 162, 798 21 Bedihošť
Danuše Denešová, Hrubčice č.p. 162, 798 21 Bedihošť
Jan Kromka, Hrubčice č.p. 90, 798 21 Bedihošť
Barbora Kromková, Hrubčice č.p. 90, 798 21 Bedihošť
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
Josef Krchňák, Hrubčice č.p. 130, 798 21 Bedihošť
Jarmila Krchňáková, Hrubčice č.p. 130, 798 21 Bedihošť
Adam Beneš, Ostrov č.p. 2283, 438 01 Žatec 1
Josef Beneš, Hrubčice č.p. 129, 798 21 Bedihošť
Zdeňka Benešová, Hrubčice č.p. 129, 798 21 Bedihošť

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona
písm. b) – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno
(doručení veřejnou vyhláškou):
Vlastníci pozemků parc. č. st. 229, st. 273, 500/3, st. 249, st. 275, 501/1, 499/13, 499/12, 499/11, 499/18, 499/19, 499/20, st. 245, 499/22, st. 232, 499/24, st. 227, st. 226/2, 499/1, st. 220, st. 219, 74/2, st. 189, st. 191/2, st. 98/1, st. 98/2, st. 98/3, st. 98/4, st. 432, 308/3, 308/1 308/2, st. 236, 307/3, st. 221, st. 222, 306/1, 111/9, 657/48, st. 114, 2381, 40/2, 40/1, 66/12, 66/13, 67, st. 277, 305/15, st. 333, 66/8, st. 36/2, st. 415, st. 414, st. 412, st. 410, st. 408, st. 406, st. 359 st. 358, st. 357, st. 356, st. 355, st. 254, st. 353, st. 352, 555/13, st. 295/1, 255/6, 599, st. 121, st. 22, st. 21/4, st. 21/3, st. 21/2, st. 21/1, 2375, st. 193/2, st. 18, 15, 14, st. 194, st. 9, st. 7, 6/1, st. 5/1, st. 5/2, st. 8, st. 12, st. 13, st. 16/1, st. 17, st. 19, st. 20/1, st. 20/2, st. 24, st. 26/1, st. 29/1, st. 29/2, st. 30, st. 33, st. 34, st. 36/1, st. 38, st. 175/2, st. 175/1, st. 44/1, st. 45/2, st. 197, st. 182, st. 187, 51/11, st. 239, st. 99, st. 248, st. 133, st. 210, 140/2, st. 198, 143/3, 143/4, 143/5, st. 417/3, st. 380, st. 379, st. 378, st. 377, st. 376, st. 375, st. 374, st. 373, 144/2, 134, 144/1, 144/3, 144/4, 144/5, 144/6, 144/7, 144/8, 144/9 144/10, 144/11, 144/12, 145/2, 145/3, 148/2, 148/4, 578/2, 149/10, st. 342, 149/1, 151/1, 151/6, 151/5, st. 343, 151/2, st. 288, st. 331, st. 338, 151/3, 151/4, st. 339, st. 330, 152/5, st. 328, 152/4, st. 329, 152/1, 152/2, st. 325, st. 326, 152/3, st. 327, st. 271, st. 272, st. 196/2, st. 196/1, st. 136/6, st. 136/1, st. 136/2, st. 136/4, st. 136/5, st. 137/1, st. 137/2, st. 137/3, 125/1, 125/3, 133/4, st. 82/1 st. 473, st. 319, st. 318, 553/1, st. 211, 553/2, 553/3, 553/4, 553/5, 553/6, st. 217/1, st. 217/2, st. 267, 535/13, st. 230, st. 88/1, st. 86/1, st. 86/2, st. 85/1, st. 85/2, st. 522, st. 72/5, st. 72/4, st. 72/7, st. 72/3, st. 72/2, st. 72/6, st. 72/1, st. 70, 102, st. 73, st. 458, st. 74, st. 77, st. 78/1, st. 78/2, st. 81, st. 1, st. 2/1 st. 3/1 st. 3/2, st. 235, st. 4/4, st. 4/3, st. 68, st. 67, st. 64, st. 63, st. 60, st. 59/1, st. 56/1, st. 55, st. 52, st. 51, st. 50, st. 47/3, st. 47/4, st. 87/1, st. 95, st. 94/1, 502/16, 81, st. 206, 502/19, st. 93/1, st. 94/2, 657/35, 657/36, st. 93/2, st. 96/1, st. 181, st. 179, st. 92, st. 91/2, st. 91/1, 631, 507, 502/10, 502/11, st. 188/1, st. 199, st. 209, st. 208, st. 97/2, st. 97/4, st. 97/1, st. 97/3, st. 188/2, 504, 509, 510, 2369/12, 2369/33, 2369/32, 2369/8, 2369/9, 2369/10, 2369/11, 2369/14, 2369/15, 2369/24, 2369/25, 2369/16, 2369/17, 2369/18, 2369/26, 2369/27, 2369/19, 2369/20, 2369/21, 2369/22, 2369/29, 2369/30, 2369/31, 2369/13, 2369/7, 2369/6, 2369/5, 2369/4, 2369/2, 2027, 2024, 2023, 2022, 2021, 2020, 2019, 2018, 2017, 2016, 2015 v katastrálním území Hrubčice.

Dotčené orgány
(doručení jednotlivě):
Magistrát města Prostějova - odbor územního plánování a památkové péče
Magistrát města Prostějova - odbor životního prostředí
Magistrát města Prostějova - odbor dopravy
Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: qiabfmf
Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Prostějov, Dopravní inspektorát, IDDS: 6jwhpv6

Ostatní
(doručení jednotlivě):
Magistrát města Prostějova - vývěska
Obecní úřad Hrubčice, IDDS: 4icbkf8 + vývěska
R/SÚ
A/A

Pro Magistrát města Prostějova a Obecní úřad Hrubčice:

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách. Po sejmutí z úřední desky zašlete vyhotovení tohoto rozhodnutí zpět na stavební úřad.

Vyvěšeno dne: ……. Sejmuto dne: …….

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.